

建築設備部

- ◆ 空調 / 衛生
- ◆ 設計、施工、保守、管理
- ◆ 機器販売

私たち株式会社イトーヨーギョー 建築設備部は、お客様のニーズやご要望に対して社員ひとりひとりの能力を最大限発揮し、誠意をもって工事やサービスを提供することが高品質、高価値につながると考えています。



* 建築設備部 所属員数 35 名 *



▲ 東京工室

業務案内

豊かな経験と確かな技術で、空調、給排水設備をトータルサポート。設計、施工、メンテナンス、リニューアルまでご安心してお任せください!

保守・管理

常に無駄のない空調のために...
技術力に自信あり。

保守・管理グループは全員が一級冷凍管理技術者の有資格者であり、さまざまなメーカーの冷凍機器を修理点検することが可能です。どんな困難なことでもお任せください。スピーディに対応いたします。

▼作業メニュー(例)

- ・三菱重工機器(エアコン)修理
- ・ダイキン、三菱電機、日立、各メーカー修理
- ・コンプレッサー交換、部品交換
- ・冷暖房の切り替え運転
- ・室内機、室外機コイル洗浄
- ・エアハンドリングユニットの整備
- ・モーター、ポンプ類の整備
- ・冷却塔、タンク清掃、フィルター洗浄
- ・フロンガス回収、破壊処理



設備工事

あらゆる工事、お任せください!

設備工事グループではビル、工場のリニューアルや、お客様の用途に応じて計画提案し、満足いく設備を提供いたします。

▼取扱工事

- | | | |
|---|---|--|
| <p>1.空調設備工事</p> <ul style="list-style-type: none"> ビル冷暖房設備 工場内空調設備 病院空調設備 産業用冷却・加熱設備 冷蔵庫設備 公共施設空調設備 | <p>2.給排水、衛生設備工事</p> <ul style="list-style-type: none"> 給水・給湯設備 排水・衛生設備 浄化槽設備 医療ガス設備 灌水設備 | <p>3.換気設備工事</p> <ul style="list-style-type: none"> 局所排気設備 排煙設備 臭気清浄設備 |
|---|---|--|



機器販売

エコな商品製ぞろい!
提案力でも負けません!

私たち機器販売グループでは、三菱重工製品を主に販売しており、エアコンから環境機器まで幅広く対応しております。

▼主な取扱商品

- 店舗オフィス用エアコン
- ビル用マルチエアコン
- 設備用パッケージエアコン
- 住宅用エアコン
- ガスヒートポンプエアコン
- 冷蔵冷凍ユニット
- ヒュームセプター



設備工事

工事監理は、管工事業での請負であり、設計図に基づき工事を完成させる為に現場監督が指揮をとります。空気の通るダクトや水の通る配管を工程を考慮しながら協力業者に指示を出し、システムを完成させます。

空調工事



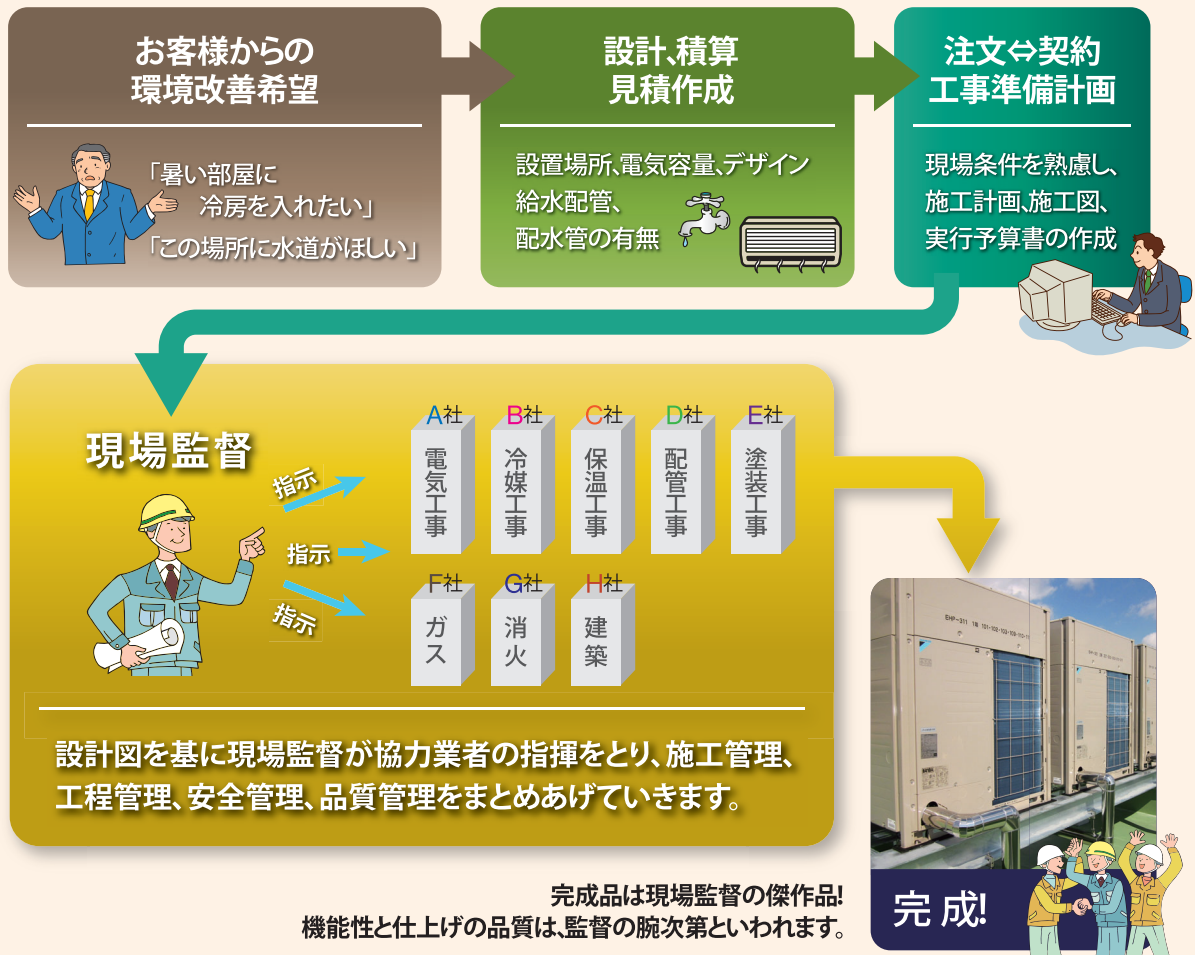
空調、換気設備は普段あまり意識されることが少ないですが、建築物において必ず存在しており、「**暑い、寒い、又ニオイの除去**」などに対して必要不可欠な存在です。

給排水・衛生



「**建物内の水、給湯や排水、トイレ**」など水が必要な場所には水道局、下水道局と協議して建物内に計画的に設置しています。

工事業務は **請負業務** となりますので、設備システムを総合的に把握し、完成まで一括して取りまとめる業務です。



保守・管理

私たちイトーヨーギョーのサービスマンはお客様からの故障・修理を社員が責任を持って調査し、修理を行なう機械のドクターです。
機器の取扱いや改善方法、省エネ対策等のご相談にも最適なアドバイスをさせていただきます。

[サービスマンのモットー] 各メーカーよりも迅速に対応、そして親切丁寧、かつ安い。



緊急出動!

点検

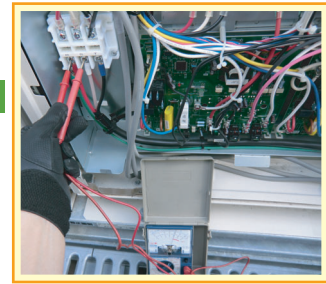


次の現場へ!



部品交換・修理完了。

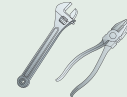
見積作成
作業手配



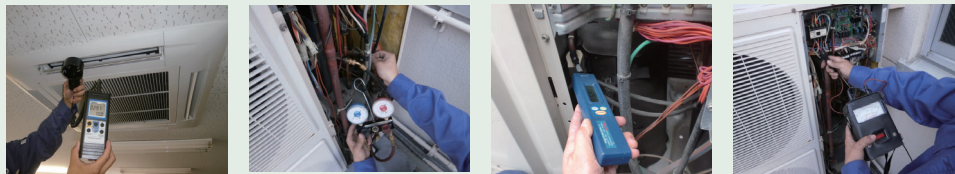
状況報告、応急処置



私たちは、このような作業をしています!



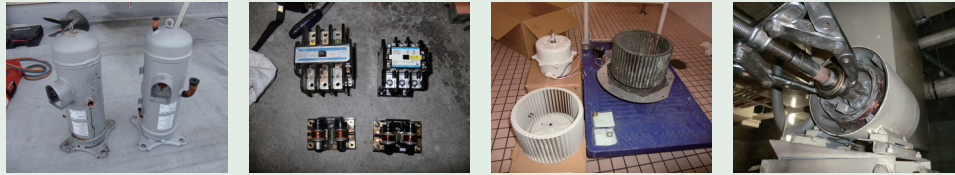
機器点検



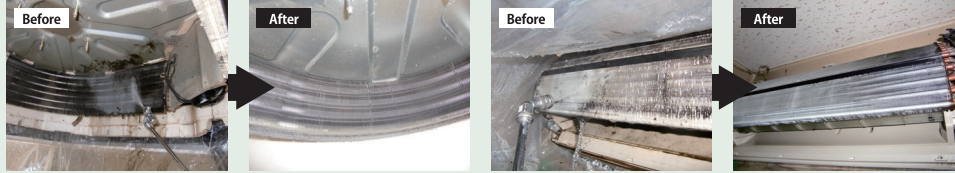
ガス
回収・充填



部品取替



洗 浄

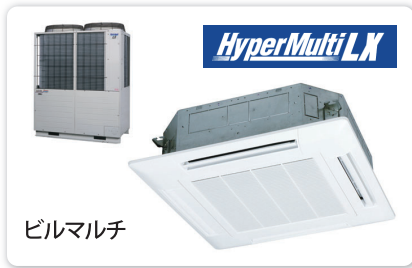


※実績のご紹介は別紙

機器販売

三菱重工製品の機器販売代理店で空調機器、熱源機器を主に取り扱っており、機器の設置工事も含め対応いたします。

三菱重工製品、空調関連の機器販売(代理店業務)

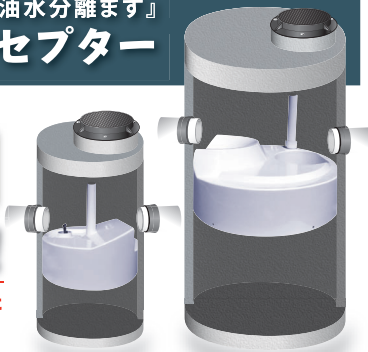


環境関連新商品

こんな商品を設置、販売しています。

『マンホール型油水分離ます』
ヒュームセプター

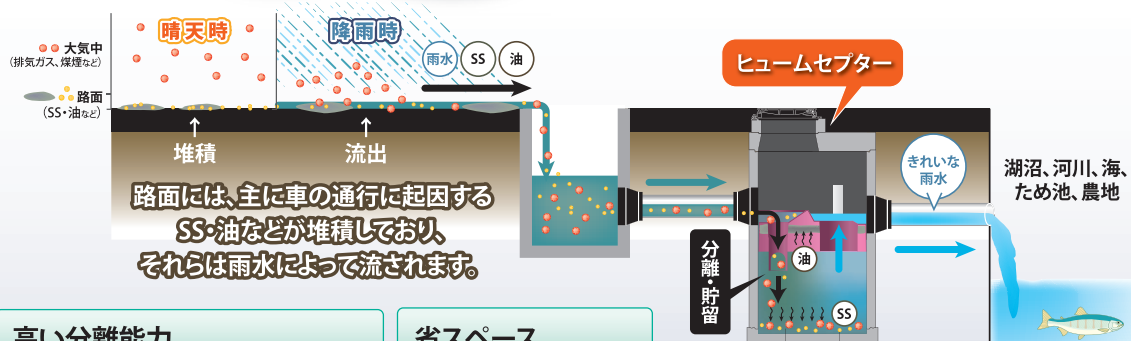
SS 油
STOP!
道路などに堆積した
環境に有害な物質



特許取得済



ヒュームセプターは、
両方が捕捉できる「油水分離ます」です!



高い分離能力

省スペース

効率的な処理方式

らくらくメンテナンス

マンホール形状で施工カンタン

※NEXCO設計要領に準拠しています

STC2(600)以上のモデルについては、NEXCOの『設計要領 第一集 土木保全編・土木建設編(平成28年8月)』の考え方に準拠した製品で、NEXCO総研様のご指導のもと検証実験で集水ます機能および油水分離機能を確認しています。

[実績] 保守・管理

年 度	発注元	請負金額
2023年度	兵庫県 警察署・運転免許試験場・高等学校・本庁舎 他	220百万円
2022年度	兵庫県 警察署・運転免許試験場・高等学校・本庁舎 他	219百万円
2021年度	兵庫県 警察署・運転免許試験場・高等学校・本庁舎 他	188百万円
2020年度	神戸市 本庁舎・学校園・処理場 他	207百万円
2019年度	明石市 消防本部庁舎 他	201百万円

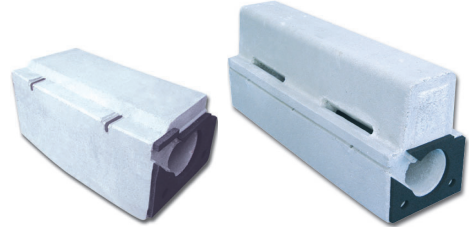
[実績] 設備工事

年 度	工事名	請負金額
2023年度	神戸大学（六甲台2）研究基盤センターアイソトープ部門改修機械設備工事	278百万円
	伊丹市立瑞穂小学校北校舎棟空調設備改修工事	79百万円
	木津小学校 校舎新築に関わるPFI事業空調機移設工事（2期）	41百万円
	須磨警察署庁舎空調設備取替修繕工事	36百万円
	関電不動産神戸三宮ビル4階テナント対応工事(機械)	25百万円
	ウエステ垂水東館空調機1b-1更新工事	13百万円
	神出浄水場空調機緊急更新工事（中央操作室+水質自動計算室）	13百万円
2022年度	尼崎南警察署庁舎棟外空気調和設備工事	227百万円
	自治研修所長寿命化改修機械設備工事	230百万円
	総合児童センター移転整備 空調設備工事（こべっこランド）	187百万円
	神戸大学（六甲台2）自然科学総合研究棟3号館（東）等空調設備改修工事	104百万円
	健康科学研究所機械設備他改修工事	85百万円
令和4年度伊丹市立文化会館個別空調改修工事(第2期)	62百万円	
2021年度	兵庫教育大学（山国）附属小学校校舎等改修機械設備工事（1期）	104百万円
	青少年科学館新館空気調和機（3台）更新工事	84百万円
	磯矢硝子工業(株)京都工場 溶解炉更新工事	43百万円
	神戸国際交流会館熱源設備(R-4)他改修工事	37百万円
	神戸国際交流会館6階北ウイングファンコイル更新工事	12百万円
2020年度	明石市立衣川中学校・野々池中学校特別教室空調設備設置工事	83百万円
	武庫小学校他3校特別教室他空調設備設置工事	63百万円
	名谷センタービル機械設備改修工事	35百万円
	門真税務署空調設備改修工事	20百万円
	神戸大学（楠）研究棟D4階附属動物実験施設改修機械設備工事	5百万円
2019年度	神戸国際ビジネスセンター北館空調設備更新工事	163百万円
	神戸大学（名谷）総合研究棟（保健学系）改修機械設備工事	129百万円
	大阪教育大学（平野）附属小学校等校舎改修機械設備工事	95百万円
	平成31年度伊丹市立天神川小学校空調設備改修（第1期）工事	74百万円
	消費生活総合センター研究棟外模様替機械設備工事	53百万円
	ベルデ名谷住宅1～4号棟給湯器更新工事	45百万円

ほか 多数の現場を請け負っています。

道路側溝 清掃業務

管内の落ち葉・砂・ゴミを吸引し、**簡単 & スピーディー**に除去!

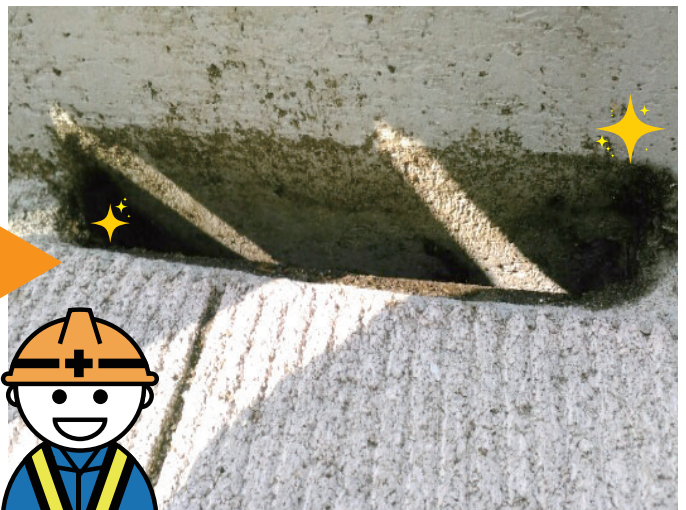


ライン導水ブロック敷設
+ 清掃管理

▽before



▼after



清掃後はこんなに**キレイ**に!